



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Žrtava fašizma 7, Rijeka

Poslovni broj: 55 Ovr-9156/2016-49

U IME REPUBLIKE HRVATSKE
R J E Š E N J E O N A M I R E N J U

Općinski sud u Rijeci po sucu toga suda Velimiru Radoševiću u ovršnoj stvari ovrhovoditelja Damira Šketa iz Križevaca, Trg J.J. Strossmayera 32, OIB. 16547309284, zast. po pun. OD Vukić i dr. odv. iz Rijeke, protiv ovršenika Adriakom Grobnik d.o.o. u stečaju Viškovo, Vozišće 5, OIB: 46929061963, zast. po stečajnom upravitelju Zdravku Tešiću iz Ogulina, Bukovnik 36, radi naplate ovrhom na nekretnini, dana 13. 10. 2021.,

r i j e š i o j e

I. Iz iznosa cijene dobivene prodajom slijedećih nekretnina:

- kč.br. 3781/1
- kč.br. 3782 obje upisane u zk. ul. 1456, k.o. Grobnik (u naravi građevinsko zemljište)
- i
- kč.br. 3779/1
- kč.br. 3779/2
- kč.br. 3779/3
- kč.br. 3779/4
- kč.br. 3780 sve upisane u zk. ul. 1456, k.o. Grobnik (u naravi građevinsko zemljište)

od 351.000,00 HRK namiruju se slijedeća potraživanja:

ovrhovoditelja Damira Šketa iz Križevaca, Trg J.J. Strossmayera 32, OIB. 16547309284 kako slijedi:

- trošak sudske pristojbe u iznosu od 5.000,00 HRK,
- trošak predujma vještačenja u iznosu od 5.000,00 HRK,
- trošak zastupanja po odvjetniku u ukupnom iznosu od 22.383,20 HRK,
- dio zakonske zatezne kamate na glavicu u iznosu od 318.616,80 HRK.

Poslovni broj: 55 Ovr-9156/2016-49

II. Ovrhovoditelj Damir Šket iz Križevaca, Trg J.J. Strossmayera 32, OIB. 165473092841 nije namiren u preostalom dijelu svojeg potraživanja na ime preostalog dijela zakonske zatezne kamate na glavnice i cijele glavnice.

III. Založni vjerovnik Republika Hrvatska zast. po ODO u Rijeci, je namiren u cijelosti sa svojim potraživanjem temeljem uplate iznosa od 66.750 HRK od strane ovrhovoditelja

Damira Šketa iz Križevaca, Trg J.J. Strossmayera 32, OIB: 165473092841 dana 12.12. 2016.

IV. Troškovi unovčenja prema Stečajnom zakonu u iznosu od 60.400,50 HRK imaju se namiriti stečajnom upravitelju ovršenika Adriakom Grobnik d.o.o. u stečaju Viškovo, Vozišće 5, OIB: 46929061963, Zdravku Tešiću iz Ogulina, Bukovnik 36, u stečajnom postupku pred Trgovačkim sudom u Rijeci, posl. br.St-263/2013.

V. Nalaže se ZK Odjelu ovog suda, po pravomoćnosti ovog rješenja, brisanje svih zabilježbi i uknjižbi kako slijedi:

Z-2870/10

Z-1959/12

Z-12424/12

Z-5110/13

Z-29729/2016

Z-13645/11

Z-664/12

(Z-1869/10) Z-4814/13, Z-3160/14

Z-5216/10

VI. Utvrđuje se da je ovaj ovršni postupak dovršen.

Obrazloženje

Budući da je rješenje o dosudi nekretnine kupcu (čl. 98 st. 4 OZ-a) postalo pravomoćno, sud je pristupio namirenju osoba koji imaju pravo na namirenje iz novčanog iznosa prodajne cijene od 351.000,00 HRK.

Odredbom članka 106. Ovršnog zakona (dalje: OZ), određeno je da se iz iznosa dobivenog prodajom namiruju prvenstveno troškovi postupka koji se tiču sudskih pristojbi i plaćenih predujmova za provedbu ovršnih radnji, te porezi i druge pristojbe dospjele za posljednju godinu koje terete prodanu nekretninu, dok je

stavkom 2. istog članka određeno da se iste namiruju ako su prijavljene najkasnije na ročištu za diobu i ako se dokažu ovršnom ispravom.

Iz kupovnine od ukupno 690.000,00 HRK, a ostvarene prodajom nekretnina koje su bile predmetom ovog postupka namiren je ovrhovoditelj za iznos sudskih pristojbi, troškova vještačenja, te odvjetničkih troškova i dijela zakonskih zateznih kamata. Isti ovrhovoditelj nije namiren u preostalom dijelu svojeg potraživanja na ime preostalog dijela zakonske zatezne kamate na glavnicu, te troška cijele glavnice.

Založni vjerovnik Republika Hrvatska zast. po ODO u Rijeci, je namiren u cijelosti sa svojim potraživanjem temeljem uplate iznosa od 66.750 HRK od strane ovrhovoditelja Damira Šketa iz Križevaca, Trg J.J. Strossmayera 32, OIB: 165473092841 dana 12. 12. 2016., a koja činjenica je nesporno utvrđena tijekom postupka.

Ovrhovoditelj je ujedno i založni vjerovnik prvog prvenstvenog reda koji je izvršio prijeboj potraživanja jer je njegovo potraživanje veće od izlicitirane cijene. Usto, isti je u cijelosti namirio i potraživanje založnog vjerovnika Republike Hrvatske, kao razlučnog vjerovnika drugog prvenstvenog reda i to gotovinskom uplatom u naprijed navedenom iznosu.

Što se tiče zatraženih troškova unovčenja prema Stečajnom zakonu u iznosu od 60.400,50 HRK isti se imaju namiriti stečajnom upravitelju ovršenika Adriakom Grobnik d.o.o. u stečaju Viškovo, Vozišće 5, OIB: 46929061963, Zdravku Tešiću iz Ogulina, Bukovnik 36, u stečajnom postupku pred Trgovačkim sudom u Rijeci, posl. br.St-263/2013, tj. pred istim onim sudom koji je te troškove i priznao svojom odlukom posl. br.St-263/2013-58 od 3. 2. 2021.

Naime, u ovršnom postupku pred ovim sudom, namiruju se samo troškovi ovršnog postupka, a trošak stečajnog upravitelja ovršenika prema mišljenju ovog suda ne predstavlja ovršni trošak u smislu odredbe čl. 14. Ovršnog zakona, već trošak stečajnog postupka, kao što je uostalom i utvrđeno naprijed navedenom odlukom Trgovačkog suda. Ovršni sud u svakom slučaju, ne predstavlja naplatnu službu Trgovačkog suda glede naplate troškova stečajnog postupka, odnosno, u tom pravcu ne postoje izričite zakonske odredbe bilo kojeg zakona koji uređuje navedenu pravnu materiju. Sve i da je u bilo kakvoj obvezi donošenja rješenja o troškovima stečajnog upravitelja ovršenika, a nije, ovaj Ovršni sud, pored već donijete odluke o troškovima stečajnog upravitelja ovršenika pred Trgovačkim sudom u Rijeci, posl. br. St-263/2013-58 od 3. 2. 2021. ne bi bio ovlašten donijeti novu odluku o tim troškovima jer bi se radilo o dvostrukoj litispendenciji. Stečajni postupak pred Trgovačkim sudom u Rijeci još nije pravomoćno okončan, trošak stečajnog upravitelja ovršenika je priznat u tom postupku, pa prema mišljenju ovog suda nema nikakve pravne osnove da se isti trošak naplaćuje i u ovom ovršnom postupku, dok s druge strane ne postoji pravna zapreka da se o istom odlučuje u stečajnom postupku. Stečajni upravitelj ovršenika, prema mišljenju ovog ovršnog suda, jednostavno više nema nikakav pravni interes za priznavanje istog troška u ovom ovršnom postupku, kad je isti trošak već priznat u stečajnom postupku. Osim toga, ovaj ovršni sud, nema nikakve pravne mehanizme da ispita da li se radi o

Poslovni broj: 55 Ovr-9156/2016-49

opravdanim i nužnim troškovima stečajnog upravitelja, jer je stečajni postupak u tijeku, stečajnom upravitelju je trošak unovčenja već priznat po stečajnom sucu pod čijom ingerencijom stečajni upravitelj djeluje, a i posve su različiti zakonski parametri po kojima se ti troškovi ocjenjuju u ova dva različita sudska postupka (stečajnom postupku i ovršnom postupku).

Sud je potraživanja namirio redom propisanim člankom 106. i 107. OZ-a.

Obzirom na naprijed navedeno, naloženo je ZK Odjelu ovog suda, po pravomoćnosti ovog rješenja, brisanje svih zabilježbi i uknjižbi i to Z-2870/10, Z-1959/12, Z-12424/12, Z-5110/13, Z-29729/2016, Z-13645/11, Z-664/12, (Z-1869/10), Z-4814/13, Z-3160/14 i Z-5216/10.

Namirenje se ukazuje posljednjom ovršnom radnjom u smislu odredbe čl. članka 75. OZ-a i članka 68. stavak 1. OZ-a,

Slijedom svega navedenog odlučeno je kao u Izreci rješenja.

U Rijeci, dana 13. 10. 2021.

S U D A C
Velimir Radošević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Županijskom sudu u Rijeci. Žalba se podnosi putem ovog suda, u dva primjerka, u roku od 8 dana od dana dostave prijepisa tog rješenja. Žalba odgađa ovrhu rješenja, ako bi rješenje kojim se ona prihvaća moglo utjecati na namirenje (čl. 11. st. 1. i 3., te čl. 118. st. 4. OZ-a).

DNA:

- ovrhovoditelju po pun.
- ovršeniku putem steč. upr.
- zal. vjer. Republika Hrvatska zast. po ODO u Rijeci
- Porezna uprava, ispostava Rijeka, po pravomoćnosti
- ZK Odjel ovdje, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb301-1b69d**

Kontrolni broj: **0fc10-45fa4-eb4b8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR RADOŠEVIĆ, L=RIJEKA, O=OPĆINSKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.